



FONDS SPECIAL D'EQUIPEMENT ET D'INTERVENTION INTERCOMMUNALE

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°009./AONO/FEICOM/CIPM/CCCM-BEC/2026 DU 3 JUIN 2026 POUR LE CONTROLE ET LA SURVEILLANCE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE DEVANT ABRITER LES SERVICES DE L'AGENCE REGIONALE FEICOM DU CENTRE A YAOUNDE – MIMETALA, DEPARTEMENT DE LA MEFOU-ET-AFAMBA EXERCICES 2026 ET SUIVANTS

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de son programme de construction des Agences visant à doter son personnel de locaux modernes construits dans le respect des exigences des normes auxquelles il a souscrit, le Directeur Général du Fonds Spécial d'Équipement et d'Intervention Intercommunale (FEICOM), Maître d'Ouvrage, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour le recrutement d'un Bureau d'Études Techniques chargé des prestations de contrôle et surveillance des travaux de construction de l'immeuble devant abriter les services de l'Agence Régionale FEICOM du Centre à à Mimetala, Département de la Mefou-et-Afamba

2. Consistance des Prestations

Les prestations, objet du présent Appel d'Offres comprennent les missions suivantes :

- 1) Mission 1 DET : Direction de l'exécution des contrats de travaux ;
- 2) Mission 2 OPC : Ordonnancement, Pilotage et Coordination de chantier ;
- 3) Mission 3 CCR : Contrôle de la conformité des réalisations ;
- 4) Mission 4 AOR : Assistance aux opérations de réception.

3. Tranches/Allotissement

Sans objet

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de ces prestations est de TTC **six cent soixante-cinq millions (665 000 000) francs CFA TTC.**

5. Délai prévisionnel d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des prestations objet du présent appel d'offres est de trente-sept (37) mois.

Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

12. Remise des offres

L'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard **le 09 JUILLET 2026 à 09 heures précises**. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus des références de la consultation dans les délais impartis.

**« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°009/ AONO/FEICOM/CIPM-CCCM-BEC/2026DU 3 JUIN 2026
POUR LE CONTROLE ET LA SURVEILLANCE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE
DEVANT ABRITER LES SERVICES DE L'AGENCE REGIONALE FEICOM DU CENTRE A YAOUNDE –
MIMETALA, DEPARTEMENT DE LA MEFOU-ET-AFAMBA**

A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

13. Taille et format des fichiers

Les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

14. Recevabilité des offres

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière de première catégorie agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours.

Une caution de soumission et un récépissé de la CDEC produits mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée sont considérés comme absents. Une caution de soumission et un récépissé de la CDEC absents du dossier administratif sur la plateforme COLEP'S et présentés par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

15. Ouverture des offres

L'ouverture des Offres qui se fera en un temps, aura lieu **le 9 JUILLET 2026 à 10 heures précises** par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès du FEICOM dans la salle de réunions de ladite Commission sise à l'ancien siège du FEICOM, Rue 4.561, BP 718.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises dont le cautionnement de soumission, devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées par l'autorité compétente des administrations concernées. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois.

En cas d'absence ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis après un délai de 48 heures accordée par la Commission, l'offre sera rejetée.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée et ayant une parfaite connaissance du dossier.

16. Critères d'évaluation

16.1-Critères éliminatoires

1. La non-production au-delà de 48h après l'ouverture des offres, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente (excepté le cautionnement de soumission et le récépissé de la CDEC si l'une de ces pièces est absente) ;
2. L'absence du cautionnement de soumission timbré et acquitté à la main, accompagné du récépissé délivré par la CDEC, à l'ouverture des offres ;
3. Des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
4. Note technique inférieure à 80 points sur 100 ;
5. Absence de la copie de sauvegarde en cas de dysfonctionnement de la plateforme COLEPS.
6. L'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;
7. L'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
8. La présence d'informations financières dans l'offre technique ou dans les pièces administratives ;
9. L'absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
10. L'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;
11. L'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des marchés publics au courant des 03 dernières années ;
12. L'absence d'une copie certifiée par le Ministre chargé des Marchés Publics ou par son représentant mandaté de l'attestation de catégorisation ou de la décision rendant publique la classification du soumissionnaire ;
13. L'absence de la capacité financière de 300 000 000 FCFA délivrée par une banque de 1ere catégorie.

16.2-Critères essentiels

A : Présentation générale de l'offre ;

B : Compréhension du travail demandé (Observations sur les TDR, Organisation, Méthodologie d'exécution des prestations et Planning de réalisation) ;

C : Preuve d'acceptation des conditions du marché (TDR et CCAP paraphés à chaque page, signés à la dernière, précédée de la mention « lu et approuvé » avec tampon, qualité et nom du signataire).

17. Attribution

Le marché sera attribué au soumissionnaire présentant l'offre évaluée la mieux disante par combinaison des critères techniques financiers.

Méthode de sélection du consultant

sera obtenue par la formule : $N_f = (100 \times F_m) / F$ où F_m = le montant de la proposition la moins disante et F = le montant de la proposition considéré.

La formule utilisée pour établir la note finale est la suivante :

$$N_{Finale} = \frac{(80 \times \text{Note Technique}) + (20 \times \text{Note Financière})}{100}$$

18. Nombre maximum de lots

Sans objet.

19. Durée de validité des offres :

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant un délai de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite fixée pour la réception des offres.

20. Assistante technique

Pour obtenir une assistance technique, en cas de survenance d'un problème lié à l'utilisation de la plateforme bien vouloir appeler aux numéros (+237) 222 238 155 / 222 235 669 ou écrire à l'adresse email dsi@minmap.cm.

21. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables, au Service des Marchés et Approvisionnements, sis à l'ancien siège du FEICOM à Yaoundé (Mimboman), BP 718 Yaoundé, FEICOM, Rue 4.561 MIMBOMAN YDE 4^{ème}, Téléphone 222 23 51 64/ Fax 222 23 17 59, Poste 217,

Porte 11 ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.publiccontracts.cm> et <http://www.publiccontracts.cm/>

22. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48 et l'ARMP au numéro (+237) 222 200 008

Fait à Yaoundé, le 03 JUIN 2026

LE Directeur Général du FEICOM,
Maître d'Ouvrage

Copies :

- Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP)
- ARMP
- Maître d'Ouvrage ou MOD concerné, le cas échéant
- Président CPM concerné
- Présidents de CCCM, le cas échéant ;
- Affichage chrono.



Philippe Camille Akoa
MAGISTRAT HORS-HIERARCHIE



**SPECIAL COUNCIL SUPPORT FUND FOR MUTUAL ASSISTANCE
INTERNAL TENDERS BOARD**



RESTRICTED NATIONAL INVITATION TO TENDER
N° ¹⁰² /AONO/FEICOM/CIPM/CCCM-BEC/2026 OF 03 JUN 2026 FOR THE INSPECTION AND SUPERVISION SERVICES FOR THE CONSTRUCTION OF THE BUILDING TO HOUSE THE FEICOM CENTRAL REGIONAL AGENCY IN YAOUNDE – MIMETALA, MEFOU-ET-AFAMBA DEPARTMENT
FUNDING: BUDGET OF FEICOM, 2026 AND SUBSEQUENT FISCAL YEARS

1. Subject of the invitation to tender

As part of its programme to construct branch offices, aimed at providing its staff with modern premises built in accordance with the standards to which it has committed, the Director General of the Special Fund for Inter-municipal Infrastructure and Intervention (FEICOM), the Project Owner, is launching a Restricted National Tender for the recruitment of a Technical Design Office responsible for the supervision and monitoring of the construction works for the building intended to house the services of the FEICOM Regional Agency for the Centre in Mimetala, Mefou-et-Afamba Department

2. Nature of services

The services concerned in this Invitation to tender shall comprise the following missions:

- Mission 1 DET: Management of the Execution of the contracts of Works;
- Mission 2 OPC : Scheduling, steering and Coordination of works ;
- Mission 3 CCR: Supervision of the conformity of realizations (CCR);
- Mission 4 AOR: Assistance to acceptance operations (AOR).

3. Allotment

Not applicable.

4. Estimated cost

The estimated cost of these services is **six hundred and sixty-five million (665,000,000) CFA francs**, including VAT.

5. Estimated execution deadline

The maximum deadline earmarked by the Contracting Authority for the execution of the services concerned in this Invitation to tender shall be **thirty-seven (37) calendar months** with effect from the notification of the Service Order to start works.

6. Participation and origin

Participation in this call for tenders is open, on equal terms, to all Category A and B engineering consultancies operating in the 'Buildings and Public Facilities' sub-sector in Cameroon.

Candidates in these categories may form a consortium.

7. Funding

The services concerned in this Restricted National Invitation to tender shall be funded by the budget of FEICOM, 2026 and subsequent fiscal years, budgetary charge: « 22-01-10 Other constructions ».

8. Bidding method

The mode of submission selected for this consultation is online.

9. Bid bond

Each bidder must include a stamped bid bond with their administrative documents in the amount of **five million (5,000,000) CFA francs**, issued by a first-class bank or a first-class financial institution authorised by the Ministry of Finance to issue bonds in the context of public procurement, stamped, manually endorsed by the issuer and listed in Document 14 of the Tender Documents, valid for thirty (30) days beyond the original expiry date of the tenders, and accompanied by the deposit receipt issued by the CDEC, in accordance with Circulars No. 00001/ PR/MINMAP/CAB of 25 April 2023 on the application of the Public Procurement Code and No. 000014/LC/MINMAP of 23 July 2025 on the procedures for the establishment, deposit, retention, return and release of guarantees in public procurement. Their absence shall result in the immediate rejection of the tender.

A tender bond and a receipt from the CDEC that have been produced but are unrelated to the tender in question shall be deemed to be missing.

10. Consultation of Tender File

It is available online on the COLEPS platform at <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> on the ARMP website (www.armp.cm).

It may also be viewed during office hours from the date of publication of this Notice at the Directorate of Financial Resource Mobilisation, Accounting and Assets (Contracts and Procurement Department), located at the former FEICOM headquarters in Yaoundé (Mimboman), PO Box 718 Yaoundé, FEICOM 381, Rue 4565 MIMBOMAN YDE 4th, Telephone 222 22 27 28; extension 217; Fax 222 23 17 59.

11. Acquisition of tender file

The tender documents can be downloaded free of charge from the COLEPS platform, available at the addresses listed above for the electronic version.

However, submission is subject to the payment of a non-refundable sum of two hundred (200,000) CFA francs into the CAS – ARMP Special Account opened at BI-CEC branches, to cover the cost of obtaining the Tender Documents.

NB: Prior to online submission, the payment receipt must be registered during office hours at the Contracts and Procurement Department, located at the former FEICOM headquarters in Yaoundé (Mimboman), PO Box 718 Yaoundé, FEICOM, Rue 4.561 MIMBOMAN YDE 4th, Telephone 222 23 51 64/ Fax 222 23 17 59, Extension 217, Door 11.

12. Submission of bids

The tender must be submitted by the tenderer via the COLEPS platform no later than **9JULY 2026** at 9.00 am sharp. A backup copy of the tender saved on a USB stick or CD/DVD must be submitted in a sealed envelope clearly marked 'backup copy', along with the tender reference, within the specified deadline.

**« NOTICE OF NATIONAL OPEN TENDER
No. 009/ AONO/FEICOM/CIPM-CCCM-BEC/2026 DU 3 JUNE 2026
FOR THE INSPECTION AND SUPERVISION SERVICES FOR THE CONSTRUCTION OF THE
BUILDING TO HOUSE THE FEICOM REGIONAL AGENCY FOR THE CENTRE IN YAOUNDE –
MIMETALA, MEFOU-ET-AFAMBA DEPARTMENT
To be opened only during the tender opening session**

13. File size and format

For online submission, the maximum sizes of documents which will pass through the platform and constituting the bidder's offer are as follows:

- 5 MB for the Administrative Offer;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

The accepted formats are as follows:

- PDF format for textual documents.
 - JPEG for images.

The candidate will make sure to use compression software to possibly reduce the size of the files to be transmitted.

14. Admissibility of bids

Any tender that is incomplete in accordance with the requirements of the Tender Documents will be declared inadmissible. In particular, the absence of a tender bond issued by a first-class financial institution or body authorised by the Minister responsible for finance to issue bonds in the field of public procurement, or failure to comply with the templates for the documents in the Tender Documents, will result in the outright rejection of the tender without any right of appeal.

A tender bond and a CDEC receipt that have been produced but are unrelated to the tender in question shall be deemed to be missing. A tender bond and a CDEC receipt that are missing from the administrative file on the COLEP'S platform but are presented by a tenderer during the tender opening session shall be inadmissible.

15. Opening of bids

The opening of tenders, which will take place in a single session, will be held on **9 JULY 2026**, at 10.00 am sharp by the Internal Procurement Committee of FEICOM in the Committee's meeting room located at FEICOM's former headquarters, 4.561 Street, PO Box 718.

Failure to do so will result in rejection; the required administrative documents, including the tender bond, must be submitted in original form or as copies certified by the competent authority of the relevant administrations. They must be dated within the last three (03) months.

In the event of the absence or non-compliance of any document in the administrative file at the time of the opening of tenders, following a 48-hour grace period granted by the Commission, the tender shall be rejected.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a person of their choice who is duly authorised and has full knowledge of the file.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a person of their choice who is duly authorised and has full knowledge of the file.

16. Evaluation criteria

16.1 Eliminary criteria

The eliminary criteria include:

1. Failure to produce, within 48 hours of the opening of tenders, a document from the administrative file that is deemed non-compliant or missing (except for the bid bond and the CDEC receipt if one of these documents is missing");
2. The absence of the stamped and manually paid bid bond, accompanied by the receipt issued by the CDEC, at the opening of bids;";
3. False declarations, fraudulent practices or forged documents;
4. A technical score of less than 90 out of 100;
5. The absence of a backup copy in the event of a malfunction of the COLEPS platform;
6. The absence of a quantified unit price in the financial bid;
7. The absence of any element of the financial bid (the tender, the BPU, the DQE);
8. The inclusion of financial information in the technical proposal or in the administrative documents;The absence of a dated and signed integrity charter;
9. The absence of a dated and signed integrity charter;
10. The absence of a dated and signed declaration of commitment to comply with environmental and social clauses;
11. The absence of a sworn statement confirming that the tenderer has not been disqualified from public procurement contracts in the last three years;
12. The absence of a copy certified by the Minister responsible for Public Procurement or by his authorised representative of the categorisation certificate or the decision making public the tenderer's classification;
13. The lack of a financial guarantee of 300,000,000 CFA francs issued by a first-tier bank.

16.2 Essential criteria

The Technical bids shall be scored in accordance with following essential

A: General presentation of the bids;

B: Understanding of the work required (Comments on the Terms of Reference, Organisation, Methodology for delivering the services and Implementation Schedule).

C: Evidence of acceptance of the tender conditions (Terms of Reference and Specifications initialled on every page, signed on the last page, preceded by the words 'read and approved' with a stamp, the signatory's title and name).

17. Award

The contract shall be awarded to the best bidder who meets the required technical, financial and/or aesthetic criteria

Method of selection of Consultant

Proposals shall be classified following their technical scores (St) and financial scores (Sf) combined upon the introduction of weighting (T being the weight allocated to the technical Proposal and P the weight allocated to the financial Proposal), as follows : $S = St \times T + Sf \times P$.

Within the framework of this Invitation to tender, $T = 0,8$ et $P = 0,2$.

The minimum required technical score to be eligible for the opening of the financial bid shall be 80 points on 100.

18. Maximum number of lots

Not applicable.

19. Validity period of tenders:

Tenderers shall remain bound by their tenders for a period of ninety (90) days from the deadline set for the receipt of tenders.

20. Technical support

To obtain technical assistance, in the event of a technical problem or related to the use of the platform, please call the numbers (+237) 222 238 155 / 222 235 669 or write to the email address dsi@minmap.cm

21. Further information

Further information may be obtained during working hours from the Contracts and Supplies Service of FEICOM, Tel : 222 23 51 64, Extension 217, Room 11, P. O. Box : 718 YAOUNDE, FEICOM 381, Street 4.561. Fax : (237) 222 23 17 59. or online on the COLEPS platform via <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>

22. Fighting corruption and malpractices

For any denunciation of corruption attempt practices, facts or acts, please call the National Anti-Corruption Commission (NACC) on 1517, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, the ARMP on (+237) 222 200 008.

Done at Yaoundé, on 10 3 JUIN 2026

The General Manager of FEICOM,
Contracting Authority,

Copies :

- MINMAP for report ;
- ARMP ;
- FEICOM ;
- CHAIRPERSON / ITB ;
- CHAIRPERSON / CCCM-BEC ;
- CHRONO / ARCHIVES.



Camille Akoa
MAGISTRAT HORS-HIERARCHIE